

	FORMATO C2: ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CO-PE-1PE3240000X
			Revisión 0
	"ENTREGA DE LAS DEFENSAS RIBEREÑAS DE LOS RÍOS CAÑETE Y HUAURA (PAQUETE 5)"		Fecha: 16/06/2022

Proyecto: PROYECTO SOLUCIÓN INTEGRAL PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES Y MOVIMIENTO DE MASA DE LA CUENCA DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA
 Río: HUAURA
 N° del Paquete: PAQUETE 5
 Nombre del: SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACION Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – NUEVO CONCURSO – CUENCA HUAURA

Referencia: TDR-ANEXO 13

Instrucciones para el llenado de la planilla: El Postor deberá llenar cada concepto de acuerdo a su estructura, considerando los recursos a usar en cada una de las partidas de su análisis de precio unitario directo. Para el caso de equipos, se debe considerar operado, con combustible y todos los costos que el postor considere. El ejemplo mostrado es solo referencial, solo muestra una plantilla de guía para el postor.

ANÁLISIS DE PRECIOS DE 101 A 300 PREDIOS

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PERIODO (MESES)	PRECIO UNITARIO (Incl. Beneficios de Ley) (PU)	TOTAL
EQUIPO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO				562,500.00
Jefe de Liberación Predial	1	9	13,500.00	121,500.00
Especialista Legal Predial	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Legal Junior	1	9	12,000.00	108,000.00
Especialista Técnico Predial	1	9	9,500.00	85,500.00
Especialista Social #1	1	7	8,500.00	59,500.00
Verificador Catastral #1	1	5	8,000.00	40,000.00
Ing. Agrónomo #1	1	5	8,000.00	40,000.00
				657,500.00
Asistente Técnico en Liberaciones #1	1	9	7,000.00	63,000.00
Asistente Técnico en Liberaciones #2	1	9	7,000.00	63,000.00
Asistente legal en liberaciones #1	1	9	6,500.00	58,500.00
Asistente legal en liberaciones #2	1	9	6,500.00	58,500.00
Cadista #1	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #2	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #3	1	9	4,500.00	40,500.00
Cadista #4	1	9	4,500.00	40,500.00
Planner	1	9	8,000.00	72,000.00
Relacionista comunitario #1	1	7	6,500.00	45,500.00
Topógrafo #1	1	3	6,500.00	19,500.00
Topógrafo #2	1	3	6,500.00	19,500.00
Auxiliar de Topografía #1	1	3	4,500.00	13,500.00
Auxiliar de Topografía #2	1	3	4,500.00	13,500.00
Auxiliar de Topografía #3	1	3	4,500.00	13,500.00
Auxiliar de Topografía #4	1	3	4,500.00	13,500.00
Ing. SSOMA	1	7	6,000.00	42,000.00
				484,410.00
Traslado de Personal				
--Pasajes terrestres	10	9	120.00	10,800.00
--Equipos de Protección personal	20	4	350.00	28,000.00
--EMO	29	2	295.00	17,110.00
Alimentación y Hospedaje				
--Alimentación Personal	10	9	2,400.00	216,000.00
--Alojamiento personal	10	9	2,400.00	216,000.00
--Agua	1	1	6,500.00	6,500.00
				31,500.00
OFICINA TÉCNICA DEL EQUIPO DE EJECUCIÓN				
Asistente Administrativo	0.5	9	5,000.00	22,500.00
Profesional o Apoyo #1	0.25	9	4,000.00	9,000.00
				243,750.00
GASTOS OPERATIVOS DE LA OFICINA				
Implementación de Oficina				
--Alquiler de oficina	1	9	3,500.00	31,500.00
--Mobiliario de Oficina	1	9	2,500.00	22,500.00
--Servicios básico (Agua, Luz, Internet, ...)	1	9	450.00	4,050.00
--Limpieza Oficinas	1	9	1,500.00	13,500.00
--Vigilancia	1	9	2,000.00	18,000.00
Equipamiento, Informática y Comunicación				
Equipamiento				
--DRON	1	3	6,000.00	18,000.00
--Laptop Core i5 (Mínimo con 1 año de antigüedad)	15	9	300.00	40,500.00
--Plotter	1	9	450.00	4,050.00
--Impresora	1	9	250.00	2,250.00
--Tintas y Toner	1	9	1,500.00	13,500.00
--Gps Diferencial (Base + Rover) incl. Software	3	3	4,500.00	40,500.00
--Estación Total	1	3	7,500.00	22,500.00
--Señalización y estacado	1	1	7,500.00	7,500.00
--Movil	4	9	150.00	5,400.00
				255,000.00
VEHICULOS PARA TRASLADO PERSONAL				
--Camioneta 4x4 Cabina doble: Incluye chofer, combustible	2	7	15,000.00	210,000.00
--Camioneta 4x4 Cabina doble: Incluye chofer, combustible para topografía	1	3	15,000.00	45,000.00
				386,000.00
Gestión Operativa				
--Obtención de Información Predial	300	1	1,200.00	360,000.00
--Talleres prediales	1	1	7,500.00	7,500.00
--Publicaciones	1	1	18,500.00	18,500.00
				2,630,660.00
TOTAL COSTO DIRECTO				2,630,660.00
GASTOS GENERALES VARIABLES			3%	78,919.80
GASTOS GENERALES FIJOS			7%	184,146.20
UTILIDAD			10%	263,066.00
SUB TOTAL SIN IGV				3,156,792.00
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS IGV.			18%	568,222.56
TOTAL CON IGV.				3,725,014.56

PRECIOS UNITARIOS (Banda de 101-300 Predios) = $\frac{\text{SUB TOTAL}}{300}$

PRECIO UNITARIO 8,768.81


 EUGENIO OBREGON SAENZ
 Gerente Administrativo
 INGCONSA S.A.C.